

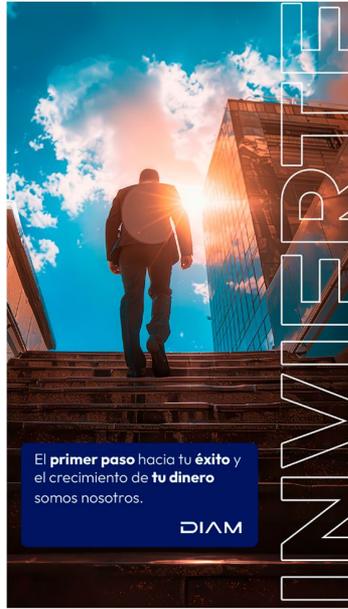
3.00K

DISEÑO DIGITAL CONTENIDO PARA REDES SOCIALES



Descubre el modelo que **DIAM** tiene para ti.
¡Contáctanos y comienza a hacer **crecer tu dinero** hoy mismo!

DIAM
PROYECTOS DE INVERSIÓN



El **primer paso** hacia tu **éxito** y el crecimiento de **tu dinero** somos nosotros.

DIAM



¿Cuál es tu **prioridad económica** en este momento?

DIAM



Personalizamos cada **proyecto** para alinearlo con tus **necesidades y objetivos**.

+++

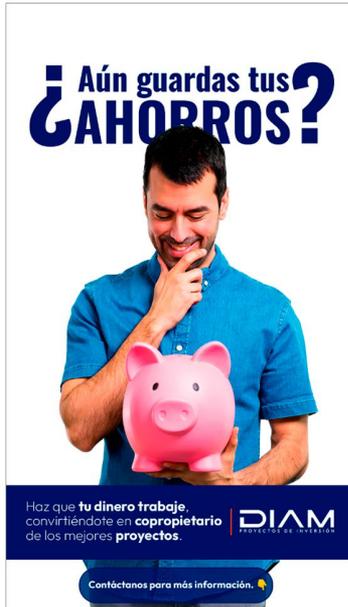
DIAM
PROYECTOS DE INVERSIÓN



Tu **futuro financiero** no sale de tu mente

DIAM

Vuélvete **copropietario** de nuestro **exclusivo glamping**, y recibe **rentas mensuales** sin ningún esfuerzo.



¿Aún guardas tus **¿AHORROS?**

Haz que **tu dinero trabaje**, convirtiéndote en **copropietario** de los mejores **proyectos**.

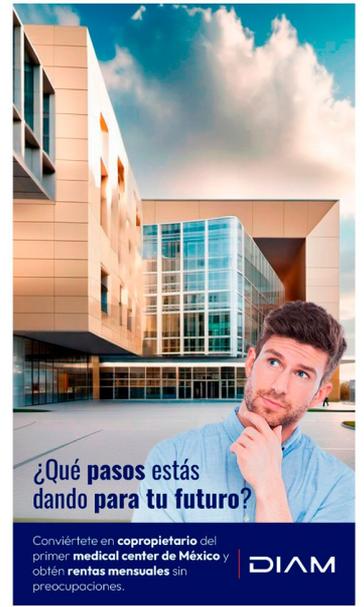
DIAM
PROYECTOS DE INVERSIÓN

Contáctanos para más información.



Celebra tu propia **independencia** financiera.

DIAM
PROYECTOS DE INVERSIÓN



¿Qué **pasos** estás dando para tu futuro?

Conviértete en **copropietario** del primer **medical center** de México y obtén **rentas mensuales** sin preocupaciones.

DIAM

OSS CASTILLO
DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

DIAM CONSULTORIOS

ST. AUSTIN
QUERÉTARO



CONSULTORIOS PREVENTA
30% de enganche y hasta 24 mensualidades

DESCUENTO de hasta
\$400,000 MXN
en pago de contado.

*Imagen de carácter ilustrativo / sujeto a cambios sin previo aviso

**NO LIMITES
TU DINERO**
HAZLO CRECER MES A MES



DIAM
PROYECTO DE INVERSIÓN

¡Haz que tu dinero trabaje para ti
en el sector salud!



Invierte en **St. Austin** y relájate
mientras recibes ingresos
todos los meses.

DIAM

Nuestro compromiso
es ayudarte a
alcanzar tus

**Metas
Financieras**



DIAM
PROYECTO DE INVERSIÓN

VS

AHORRAR VS **INVERTIR**

Mientras que el dinero ahorrado en una cuenta bancaria crece lentamente o nulamente, las inversiones tienen el potencial de generar rendimientos mucho más altos.



AHORRAR	INVERTIR
Monto Inicial: \$10,000	Monto Inicial: \$10,000
Después de 10 Años: \$10,000 con menor poder adquisitivo.	Después de 10 Años: Aproximadamente \$31,060 (a una tasa del 12%).
Impacto de la Inflación: La inflación reduce el valor real del dinero.	Impacto de la Inflación: La inversión crece y preserva el poder adquisitivo.

Ahorrar es esencial para emergencias y objetivos a corto plazo, pero invertir es la clave para hacer crecer tu dinero y asegurar tu futuro financiero.

DIAM
PROYECTO DE INVERSIÓN



El objetivo no es solo **ganar dinero**,
sino **hacerlo crecer**.

DIAM

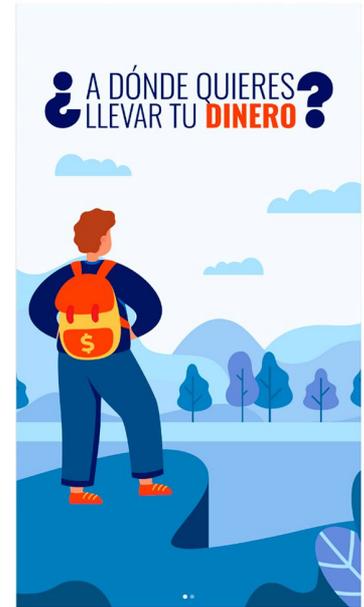
Déjanos tu correo para descubrir cómo



¿Por qué **CONFORMARTE**
con poco?

Confía en nosotros y haz crecer tus ahorros

¿A DÓNDE QUIERES
LLEVAR TU **DINERO**?



¿Te da miedo poner a trabajar tu dinero?

Supera tus temores y **asegura tu futuro.**



Identifica tus miedos

¿Qué te da miedo? ¿La falta de **conocimiento**, perder tu **dinero** o no saber por dónde **empezar**?



Educación

La educación es la clave, inicia aprendiendo cómo poner a trabajar tu dinero y cómo funcionan **los mercados.**



Piensa en metas a largo plazo

¿A dónde quieres llevar a tu familia de **viaje**, qué **automóvil** quieres comprarte?



Asesoramiento profesional

Contáctanos para un plan personalizado.



DIVIG

**¡TUS AHORROS
PUEDEN CRECER
RAPIDAMENTE!**



DIAM
PROYECTOS DE INVERSIÓN

**VIVA MÉXICO
Y VIVA TU LIBERTAD
FINANCIERA**



Dale un giro a tu vida con oportunidades que te generen ingresos pasivos.

DIAM

Estás listo para hacer
¿CRECER TU DINERO?
con estilo



DIAM

EL FUTURO

¡El futuro pertenece a quienes se atreven a tomar el control de sus finanzas personales!



DIAM

GLORIA



¿Piensas que se necesita una fortuna para empezar a hacer que tu dinero trabaje para ti?



¡FALSO!

DIAM

Ingresos pasivos, estabilidad y más tiempo para lo que realmente te importa.

DIAM

PROYECTOS DE INVERSIÓN



**¡HAZ QUE
TU DINERO
CREZCA
CON LOCALES
COMERCIALES!**



DIAM

DIAM

¡No permitas que la inflación se coma tus ahorros!



ST. AUSTIN
Medical Center

INVIERTE

¡En el primer **Medical Center** Americano en México!

Personas **ordinarias** haciendo inversiones **extraordinarias**

55 9558 • 8333

comercial@vivediam.mx | @diamproyectosdeinversion | vivediam.com

ST. AUSTIN
Medical Center

- Primer **Town Center** médico en México con estándares americanos*.
- Primer **Campus** de la **Universidad Anáhuac**.
- A **20 min** del **aeropuerto internacional** de Querétaro.
- Modelo de inversión: **Pool de Rentas**.

*Cuenta con certificaciones del PMI - Project Management Institute, LEED - Leadership in Energy and Environmental Design, DIC3 - Diving Evidence Base, JCI - Joint Commission International.

DIAM

- DIAM cuenta con +1000 inversionistas activos.
- Cuenta con una adición a un fideicomiso para respaldar y **resguardar al inversionista**.
- DIAM cuenta con el approval de **Solidity Group**, que funciona como aliado estratégico en la comercialización del proyecto.

ENGANCHE

desde **\$50,000.00** mxn

RECIBE

hasta **45K** de rentas en tu **3er** año*.

TASA DE RENDIMIENTO

del **8%** al **9%**

*proyección estimada

ST. AUSTIN Medical Center | **DIAM**

INFORME TRIMESTRAL

Pasos para **descargar** nuestro **Segundo Informe Trimestral**

- Ingresar al **Link**
- Completa el siguiente **Formulario**
- Da clic en el botón de **Descarga**

¡No te pierdas nuestra **presentación especial** del informe, a cargo de nuestro CEO, **Alberto Martínez!**

DIAM PROYECTOS DE INVERSIÓN

¿Te imaginas **recibir ingresos** de un hospital sin haber estudiado medicina?

Vuélvete copropietario de un hospital y asegura **ingresos mensuales** sin preocupaciones.

con tan solo **410k**

Contáctanos para más información | **55 9558 8333**

No pongas todos tus **HUEVOS** en una **canasta**

DIAM PROYECTOS DE INVERSIÓN

NAMOLÚ SANTIAGO

Conviértete en **copropietario** de **Namolú Santiago** y recibe **ingresos mensuales** sin preocuparte por nada.

DIAM PROYECTOS DE INVERSIÓN

NAMOLÚ SANTIAGO

¿Te imaginas ser **copropietario** de un **glamping** en un lugar de ensueño?

by **DIAM**

La **clave** para generar **ingresos pasivos** está en nuestro

POOL DE RENTAS

DIAM PROYECTOS DE INVERSIÓN

3.00K

DISEÑO DIGITAL
**CONTENIDO PARA
REDES SOCIALES**

MCBBOX

NEUROS

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

MAYOREO 500 piezas

10 MARCAS Diferentes

+100 MODELOS Diferentes

MCBBOX

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

Silky and Soft-Touch
HONOR

Interior terciopelo

MCBBOX

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

Silky and Soft-Touch
HONOR

Interior terciopelo

MCBBOX

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

Silky and Soft-Touch
OPPO

Interior terciopelo

MCBBOX

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

Silky and Soft-Touch
Redmi

Interior terciopelo

MCBBOX

NanoSilicone CASES

7 COLORES
Diferentes

Silky and Soft-Touch
SAMSUNG

Interior terciopelo

nk

OSS CASTILLO
DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

3.00K

DISEÑO DIGITAL CONTENIDO PARA REDES SOCIALES



PRECIOS VÁLIDOS TODO OCTUBRE

SPACE CLEAR

Botones Cromados

Incluye Mica

\$18	\$17	\$16
SOBRE 2,000pz	SOBRE 5,000pz	SOBRE 10,000pz
4 CAJAS	10 CAJAS	20 CAJAS

O SI PREFIERES CAJAS DE 250PZ (MÍNIMO 2 MODELOS) EN \$19

¡GRAN OPORTUNIDAD!



PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

SPACE CLEAR

\$18	\$17	\$16
SOBRE 2,000pz	SOBRE 5,000pz	SOBRE 10,000pz
4 CAJAS	10 CAJAS	20 CAJAS

O SI PREFIERES CAJAS DE 250PZ (MÍNIMO 2 MODELOS) EN \$19

¡GRAN OPORTUNIDAD!

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

Apple Watch 8

\$550
100 PZAS

CONEXIÓN MEDIANTE APP INCLUYE CORREA EXTRA CARGADOR MAGNETICO

Cajas de colores surtidos

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

Apple Watch Ultra

\$500
100 PZAS

CONEXIÓN MEDIANTE APP INCLUYE CORREA EXTRA CARGADOR MAGNETICO

Cajas de colores surtidos

MC BOX

OSS CASTILLO

DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

3.00K

DISEÑO DIGITAL CONTENIDO PARA REDES SOCIALES

GALAXY BUDS 2 PRO



Puedes Escoger el color que desees.

\$150
100 PZAS

- ✓ CALIDAD DE AUDIO
- ✓ ENTRADA TIPO C
- ✓ BATERIA 31 HRS

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

GALAXY BUDS2



Puedes Escoger el color que desees.

\$160
100 PZAS

- ✓ CALIDAD DE AUDIO
- ✓ ENTRADA TIPO C
- ✓ BATERIA 31 HRS

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

BUDS PRO



Puedes Escoger el color que desees.

\$130
100 PZAS

- ✓ CALIDAD DE AUDIO
- ✓ ENTRADA TIPO C
- ✓ BATERIA 31 HRS

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

NANO SILICONE



PRECIOS VÁLIDOS TODO OCTUBRE

\$14 SOBRE 3,000 pz
6 cajas

\$13 SOBRE 5,000 pz
10 cajas

\$12.5 SOBRE 10,000 pz
20 cajas

NANO SILICONE



PRECIOS VÁLIDOS TODO OCTUBRE

\$14 SOBRE 3,000 pz
6 cajas

\$13 SOBRE 5,000 pz
10 cajas

\$12.5 SOBRE 10,000 pz
20 cajas

NANO SILICONE COVER

SILKY AND SOFT TOUCH FINISH

MC BOX



OSS CASTILLO

DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

AT8 MAX



\$420
100 PZAS

- CONEXION MEDIANTE APP
- INCLUYE CORREA EXTRA
- CARGADOR USB

Cajas de colores surtidos

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

AT8 PRO MAX



\$280
100 PZAS

- CONEXION MEDIANTE APP
- INCLUYE CORREA EXTRA
- CARGADOR MAGNETICO

Cajas de colores surtidos

MC BOX

Airdots 3S Xiaomi



\$110
100 PZAS

- CALIDAD DE AUDIO
- ESTUQUE PORTÁTIL
- BATERIA 5.0

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

WATCH GT8 PRO



\$420
100 PZAS

- CONEXION MEDIANTE APP
- INCLUYE CORREA EXTRA
- CARGADOR USB

Cajas de colores surtidos

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

GT8 MAX



\$440
100 PZAS

- CONEXION MEDIANTE APP
- INCLUYE CORREA EXTRA
- CARGADOR USB

Cajas de colores surtidos

MC BOX

PRECIOS VÁLIDOS TODO NOVIEMBRE

AT8 Ultra Max



\$330
50 PZAS

- CONEXION MEDIANTE APP
- INCLUYE CORREA EXTRA
- CARGADOR MAGNETICO

Cajas de colores surtidos

MC BOX

3.00K

DISEÑO DIGITAL CONTENIDO PARA REDES SOCIALES

CARGADOR AUTO



SAMSUNG
CAR CHARGER
Fast Charging 2.0 / Dual Port (4.8V & 5V)

\$55
300 PZAS

CARGA RÁPIDA | PUESTO USB | CABLE C-C

MC BOX | SAMSUNG

CARGADOR S6 vs



SAMSUNG
Travel Adapter
15W
• Carga Rápida
• Seguridad

\$22 |  300 pzas.

voltaje 15W | MC BOX | Carga Rápida

CARGADOR S8 TC



S8
• Fast charge
• Carga Rápida
• Seguridad

\$24 |  300 pzas.

voltaje 15W | MC BOX | Carga Rápida

MC BOX



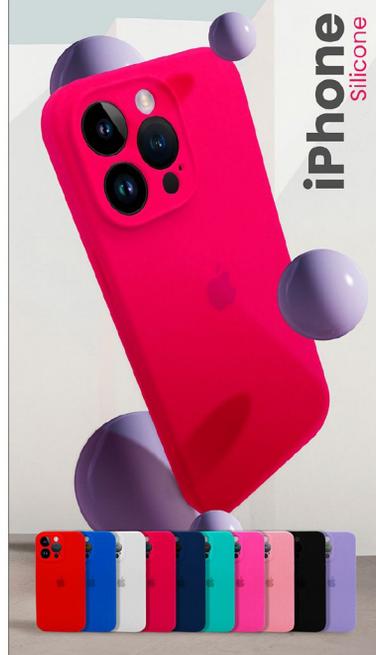
iPhone
SILICONE

MC BOX



PRECIOS VÁLIDOS TODO **NOVIEMBRE**

\$18 SOBRE 2,000 PZ 4 CAJAS	\$17 SOBRE 5,000 PZ 10 CAJAS	\$16 SOBRE 10,000 PZ 20 CAJAS
--	---	--



iPhone
Silicone



OSS CASTILLO
DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

3.00K

DISEÑO DIGITAL CONTENIDO PARA REDES SOCIALES

AirPods Pro
NUEVOS



MCBOX

¡Venta a mayoreo en tienda con 100 piezas!
Plaza Teresa 109, Local 24
55 6459 - 9613 / 55 4844 - 3023

MCBOX

NanoSilicone
CASES



Interior Terciopelo

7 COLORES Diferentes
●●●●●●●

Silky and Soft-Touch

MCBOX

NanoSilicone
CASES



Interior Terciopelo

7 COLORES Diferentes
●●●●●●●

Silky and Soft-Touch

MCBOX

NanoSilicone
CASES



Interior Terciopelo

7 COLORES Diferentes
●●●●●●●

Silky and Soft-Touch

MCBOX

NanoSilicone
CASES



Interior Terciopelo

7 COLORES Diferentes
●●●●●●●

Silky and Soft-Touch

MCBOX

NanoSilicone
CASES



Interior Terciopelo

7 COLORES Diferentes
●●●●●●●

Silky and Soft-Touch

OSS CASTILLO
DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA

2G MCB9X



NUEVOS
AirPods PRO
\$105 CAJA CON 100PZAS

- COMPATIBLE CON IOS/ANDROID
- INCLuye CABLE
- SONIDO DE ALTA CALIDAD
- SIN CARGA MAGNÉTICA

BT BOSE XB 950



BOSE
QUCOM RT 950
ACUOSTIC NOISE CANCELING

BOSE

AKG 58



AKG

SAMSUNG
+
S10
Galaxy
E: iPhones

BT BOSE XB 950 BOSE



BOSE
QUCOM RT 950
ACUOSTIC NOISE CANCELING

CAJA CON UN SOLO COLOR EN NEGRO / CAJA CON COLORES SURTIDOS

\$95
60 PZAS

- CONTIENE CABLES
- CARGA DE 3000
- BLUETOOTH
- CONTROL DE VOLUMEN

MCB9X

SONY
H.ear in



HD

CARGADOR
AUTO



Super fast Charging 2.0
Dual Port [45W & 15W]

SAMSUNG

SAMSUNG
CAR CHARGER
Superfast Charging 2.0 (Dual Ports) W41181



**Noches de DJ
en Fogo de Chao**

Santa Fe

Disfruta de jueves a sábado
A partir de 20 hrs al cierre.



*Celebre en familia la
Independencia de México*

Este 15 y 16 de septiembre
en la compra de una comida de adulto
recibe una comida para **niño gratis***



*Niños hasta los 12 años. No incluye bebidas, postres, estacionamiento o propina. No aplica con otras promociones.



FOGO DE CHÃO
BRAZILIAN STEAKHOUSE

*PRÓXIMAMENTE
SANTA FE*

*Park Plaza
¡Te esperamos!*



FOGO DE CHÃO
BRAZILIAN STEAKHOUSE

*YA ABRIMOS
SANTA FE*

*Park Plaza
¡Te esperamos!*



FOGO DE CHÃO
BRAZILIAN STEAKHOUSE

*YA ABRIMOS
SANTA FE*

*Park Plaza
¡Te esperamos!*



**Noches de DJ
en Fogo de Chao**

Santa Fe

Disfruta de jueves a sábado
A partir de 20 hrs al cierre.



Apertura
OCTUBRE
Santa Fe

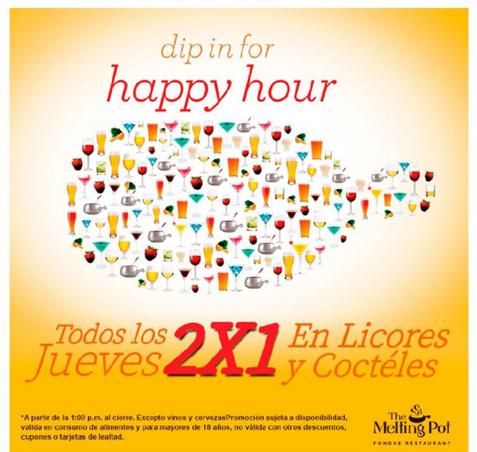
[más información](#)



Apertura
OCTUBRE
Santa Fe

[más información](#)







3.00K

DISEÑO DIGITAL
**CONTENIDO PARA
REDES SOCIALES**



Grupo San Jorge

Si aún no tienes casa nosotros te decimos cómo te asesoramos con tus puntos de Infonavit y tu crédito FOVISSSTE

Centro de atención y ventas: Padre Mier No. 559 Ote.
Tel. 01 (818) 103-9373 Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000



Grupo San Jorge

Si aún no tienes Casa nosotros te decimos cómo te asesoramos con tus puntos de Infonavit y tu crédito FOVISSSTE

Centro de atención y ventas: Padre Mier No. 559 Ote.
Tel. 01 (818) 103-9373 Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000



Grupo San Jorge

www.gruposj.com Search

Encuentras más de 100 opciones de viviendas en nuestro nuevo web site



Grupo San Jorge

Search **www.gruposj.com**

Encuentras más de 100 opciones de viviendas en nuestro nuevo web site



OSS CASTILLO
DISEÑO UI/UX MULTIMEDIA